

Došlo dňa:	22 NOV. 2017	
Číslo:	2017	11-1084
Prílohy:	1+3	Rel:

OKRESNÝ ÚRAD MALACKY
 pozemkový a lesný odbor
 Záhorácka 2942/60 A, 901 01 Malacky

Váš list číslo/zo dňa

 Naše číslo
 OÚ-MA-PLO/2017/539/312/Ze

 Vybavuje/linka
 Zelenka/294

 MALACKY
 03.11.2017
POZVÁNKA

Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 4 z.č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), podľa § 24 ods. 1 zákona

pozíva

na prvé zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v Jablonovom, ktoré sa bude konať


dňa 11.01.2018 (štvrtok) o 17:00 hod.
v sále kultúrneho domu v obci Jablonové č. 197, 900 54 Jablonové

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Informácia o JPÚ Jablonové
4. Oboznámenie so stanovami
5. Diskusia
6. Odsúhlasenie Stanov
7. Voľba výkonného orgánu – predstavenstva
8. Záver

Okresný úrad Malacky
 POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR
 Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

-2-


Ing. Daniela Hamarová
 vedúca odboru

Prílohy:

- Vzor Splnomocnenia (v prípade, že by ste sa chceli nechať na zhromaždení zastupovať inou osobou)
- Návrh stanov združenia účastníkov



Splnomocnenie

Podpísaný/á/: rodné číslo:

bytom: číslo OP:

splnomocňujem

týmto
meno a priezvisko:

rodné číslo: bytom:

číslo OP:

na zastupovanie na 1. Zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Jablonové,
konaného dňa 11.01.2018 o 17⁰⁰ hod. v sále kultúrneho domu Jablonové.

V dňa

.....
vlastnoručný podpis splnomocniteľa

S T A N O V Y

Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Jablonové

čl. I

Názov: **Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Jablonové**
Sídlo: **Obecný úrad Jablonové, Jablonové 197, 900 54 Jablonové**

čl. II

1. Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Jablonové (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
2. Cieľom pozemkových úprav je vytvorenie pôdne ucelených hospodárskych jednotiek podľa potrieb jednotlivých vlastníkov pôdy s ich súhlasom, podľa celospoločenských požiadaviek na tvorbu krajiny a životného prostredia v zmysle z.č. 330/1991 Zb.
3. Združenie sa ustanovilo dňa 11.01.2018 na 1. zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav Jablonové, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III

Členmi združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav, uvedení v § 6 ods. 1 zákona:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, okrem vlastníkov pozemkov podľa § 4 ods. 4, ak nejde o osoby uvedené v písm. d),
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) investor, ak ide o pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. c), alebo iná fyzická osoba alebo právnická osoba, na žiadosť ktorej sa pozemkové úpravy vykonávajú,
- f) Slovenský pozemkový fond (§ 34 až 36),
- g) správca
- h) obec alebo vyšší územný celok

čl. IV

1. Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „zhromaždenie“).
2. Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
3. Zhromaždenie si môže vyhraďovať rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4. Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5. Predstavenstvo zvolá združenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor. Okresný úrad je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

čl. V

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu jednoduchých pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: registra pôvodného stavu, ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad umiestnenia náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- c) spĺňa úlohu splnomocnenca na doručovanie písomností v priebehu jednotlivých etáp pozemkových úprav.

čl. VI

1. Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 7 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Zloženie predstavenstva: zástupca obce, zástupca slovenského pozemkového fondu, zástupca investora, zástupca užívateľa, zástupca lesov SR a dvaja zástupcovia vlastníkov pozemkov v obvode JPÚ Jablonové. Do predstavenstva sa volí jeden náhradník, ktorý sa ujíma funkcie, ak členstvo niektorému členovi zanikne.

2. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

3. Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa, prípadne ďalších funkcionárov, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

4. Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

5. Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo, ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

6. Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

7. Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

čl. VII

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Malacky, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav.

čl. VIII

Voči údajom v doručených písomnostiach projektu (register pôvodného stavu, zásady pre umiestnenie nových pozemkov, register nového stavu) môžu účastníci podať písomné námietky v zmysle zákona č. 330/1991 Zb. a z.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Lehoty na podanie námietok sú uvedené v poučení, ktoré obdrží každý účastník projektu pozemkových úprav a ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zaslanej písomnosti.

čl. IX

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa 11.01.2018